**Procedura postępowania przy wydzierżawianiu gruntów Skarbu Państwa**

**ETAP I**

Złożenie przez zainteresowanego wniosku o dzierżawę gruntu Skarbu Państwa zawierającego:

- cel dzierżawy – dzierżawa na cele zdjęć filmowych wymaga złożenia wniosku na **4 tygodnie** przed planowanym wejściem w teren. Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo do nie rozpatrywania wniosku w przypadku nie dotrzymania w/w terminu.

- okres dzierżawy,

- położenie i wielkość nieruchomości,

- mapę z naniesionymi granicami wnioskowanej nieruchomości,

**ETAP II**

Analiza wniosku dokonana przez dział administracyjno - gospodarczy:

- badanie dokumentacji dołączonej do wniosku,

- analiza stanu prawnego nieruchomości,

- badanie zasadności wydzierżawienia nieruchomości zgodnie z Ustawą z dnia 28 września 1991 r. o lasach. (Dz. U. 2017 poz. 788),

- sprawdzenie sposobu i celu dzierżawy pod względem Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2017 poz. 1161) oraz Zarządzenia nr 29 Dyrektora RDLP w Warszawie z dnia 06 września 2011 r. w sprawie podziemnych inwestycji liniowych realizowanych na gruntach leśnych,

- uzgodnienie zakresu dzierżawy z działem zagospodarowania lasu.

• W przypadku wydania pozytywnej opinii:

- przesłanie do RDLP wniosku o zgodę na wydzierżawienie gruntów Skarbu Państwa.

• W przypadku wydania negatywnej opinii:

- odpowiedź w formie pisma o braku zgody na dzierżawę.

**ETAP III**

Analiza na poziomie RDLP:

- wydanie zgody na zawarcie umowy / odmowa wydania zgody.

• W przypadku odmowy:

-odpowiedź w formie pisma o braku zgody na dzierżawę.

**ETAP IV**

Po uzyskaniu zgody Dyrektora RDLP:

- wyznaczenie stawki czynszu za dzierżawę w drodze negocjacji,

- sporządzenie i podpisanie umowy dzierżawy,

- protokolarne przekazanie nieruchomość.